

Avance Plan Regional de Ordenamiento Territorial (PROT)

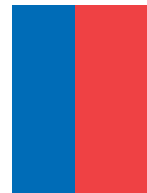


Gobierno
de Chile

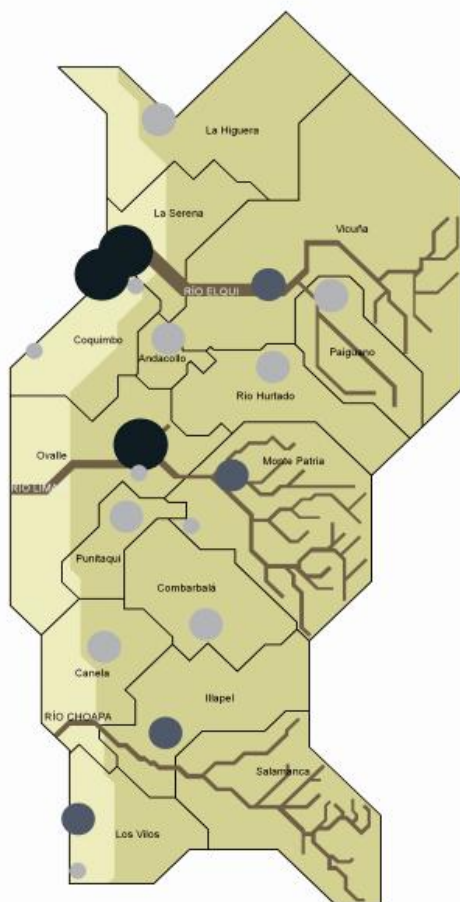
Julio 2011

División de Planificación y Desarrollo Regional,
Gobierno Regional de Coquimbo





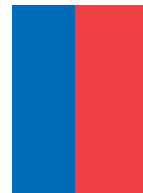
PROT



- El Plan Regional de Ordenamiento Territorial se constituirá en un instrumento relevante en materia de OT, para apoyar a la administración de la Región, y en particular al Gobierno Regional en el cumplimiento de velar por la compatibilidad territorial de los proyectos y se entenderá como un complemento a la ERD.

- El PROT deberá consignar las características, potencialidades, vocaciones y recomendaciones para orientar la planificación y decisiones que impacten en los territorios urbanos, rurales, costeros y el sistema de cuencas hidrográficas considerando los principios de sustentabilidad, integración social, participación y descentralización basándose en los objetivos o lineamientos estratégicos de la Estrategia Regional de Desarrollo.





Contextualización

Para dar inicio al PROT, el 05 de enero del 2011, se firmó el Protocolo Operativo del Convenio entre SUBDERE, MINVU y MOP, (establece la colaboración y apoyo técnico- financiero a los GORE en la elaboración y aplicación del PROT)

El 02 de Marzo del 2011 se da inicio formal al proceso en la Región de Coquimbo, fecha en la que se constituye el Comité Técnico Regional con la firma del Protocolo Operativo de Funcionamiento de este Comité, que además de las instituciones antes mencionadas, incorpora a: Seremía de Obras Públicas, Seremía de Bienes Nacionales, Seremía de Economía, Seremía de Medio Ambiente, Consejo Regional, Capítulo IV de Municipalidades.



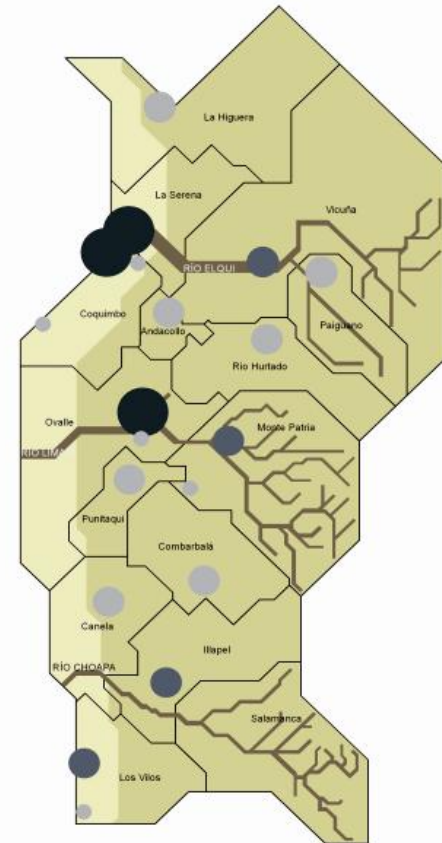


Objetivos PROT Región de Coquimbo:

Objetivo General:

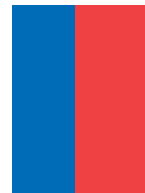
Elaborar el Plan Regional de Ordenamiento Territorial, que propenda a lograr un desarrollo integral, sustentable y de equidad territorial para quienes habitan la Región de Coquimbo, estableciendo la espacialización de los lineamientos de la ERD.

Definir, proponer y fijar un modelo territorial regional futuro, consensuado, en concordancia con la Estrategia Regional de Desarrollo 2020, ponderando las demandas y ofertas por uso e intervención del territorio, armonizando los requerimientos de las diversas actividades humanas con las capacidades del medio, así como la promoción del desarrollo territorial con mayor sustentabilidad, minimizando los impactos mutuos.



GOBIERNO REGIONAL
REGIÓN DE COQUIMBO





Funciones de los Integrantes Comité Técnico Regional:

§ Gobierno Regional:

Coordinación del proceso y Elaboración del PROT.

§ Seremías MINVU y MOP:

El papel de ambas, y en específico el Departamento de Desarrollo Urbano del MINVU y de la Dirección de Planeamiento del MOP es acompañar técnicamente y apoyar en la recopilación de la información territorial. Además, ambos junto al Jefe de División de Planificación y Desarrollo Regional del GORE, deben aprobar cada uno de los productos (informes, matrices de compatibilidad y planos)



GOBIERNO REGIONAL
REGION DE COQUIMBO





La Estrategia Regional de Desarrollo al 2020, base para la espacialización de lineamientos en el PROT, posee un diagnóstico y prospección profunda y reciente de la región, cuenta en 3 de sus 6 lineamientos ligados a espacios y sistemas territoriales reconocibles en la Región de Coquimbo;

Sistema Urbano



Espacio Rural



Zona Costera

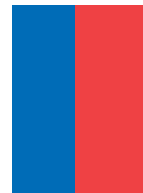


Por esto y por su metodología de elaboración se constituye como una certeza, dado su proceso y nivel de participación en su elaboración, es la base y fundamento para el siguiente paso: La determinación del ¿Dónde?



GOBIERNO REGIONAL
REGION DE COQUIMBO





		Espacio regional (lineamientos estratégicos 4, 5, 6)		
		Sector social	Sectores economía y medio ambiente	Cultura y cohesión social
Mirada territorial específica	Espacio urbano lineamiento 1	Objetivos específicos urbano / social	Objetivos específicos urbano / económico / ambientales	Objetivos específicos urbano / cultural
	Espacio rural lineamiento 2	Objetivos específicos rural / social	Objetivos específicos rural / económico / ambientales	Objetivos específicos rural / cultural
	Espacio costero lineamiento 3	Objetivos específicos costero / social	Objetivos específicos costero / económico / ambientales	Objetivos específicos costero / cultural



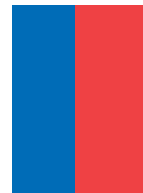


Contenido del PROT

SISTEMAS TERRITORIALES predefinidos para análisis

1. Borde Costero (*)	2. Riesgos Naturales	3. Sistema Urbano	4. Sistema Rural	5. Sistema de Cuencas
Matriz de compatibilidad y Zonificación	Mapa de Amenazas	Jerarquía y Espacialización Urbana	Matriz de compatibilidad y Zonificación	Matriz de compatibilidad y Zonificación
Informe Borde Costero	Informe de Riesgos Naturales	Informe del Sistema Urbano	Informe del Sistema Rural	Informe del Sistema de Cuencas





ERD

Zonificación de Usos preferentes del Borde Costero, 2005



Componente Borde Costero

Diagnóstico de Áreas de Riesgo Localidades Costeras, 2008
Proyecto de O.T para la gestión de Riesgos (PROTEGER), 2010



Componente Riesgos Naturales

Plan Regional de Desarrollo Urbano (PRDU), 2006



Componente Sistema Urbano

Propuesta Política de Desarrollo Rural en elaboración



Componente Sistema Rural

Trabajos de CEAZA y CAZALAC, Estudios Sectoriales



Componente Sistema Cuencas

PROT





Por esto se considera relevante, ya que la región cuenta con una ERD innovadora al incorporar el enfoque territorial a sus lineamientos, con insumos sectoriales de gran aporte al manejo de información, orientarse en:

2011

§ El levantamiento, análisis de información.

§ Creación de una metodología de enfoque transversal e integrador de los componentes.

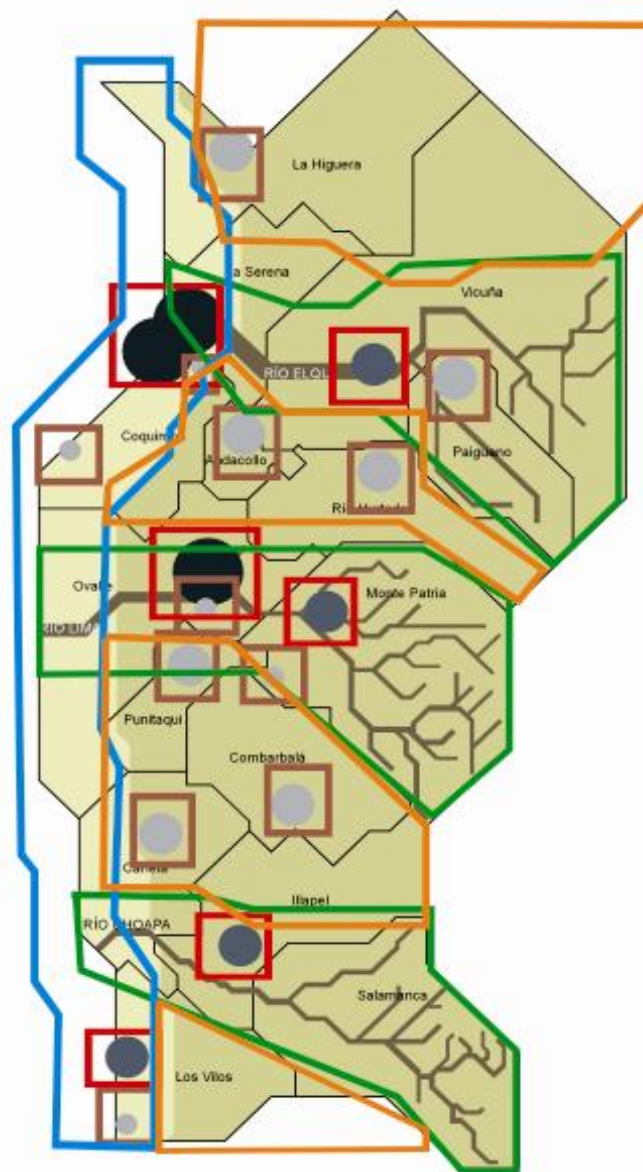
2012

§ Procesar y generar la imagen objetivo de región y una agenda operativa con acciones priorizadas, consensuadas y validadas en talleres público-privados.

En términos de análisis y cumplimiento de etapas, se van elaborando componentes, en paralelo se realiza un análisis transversal de los sistemas regionales.

Dando valor a los instrumentos mencionados con los que cuenta la Región, se va avanzando integrado a los componentes de manera transversal.

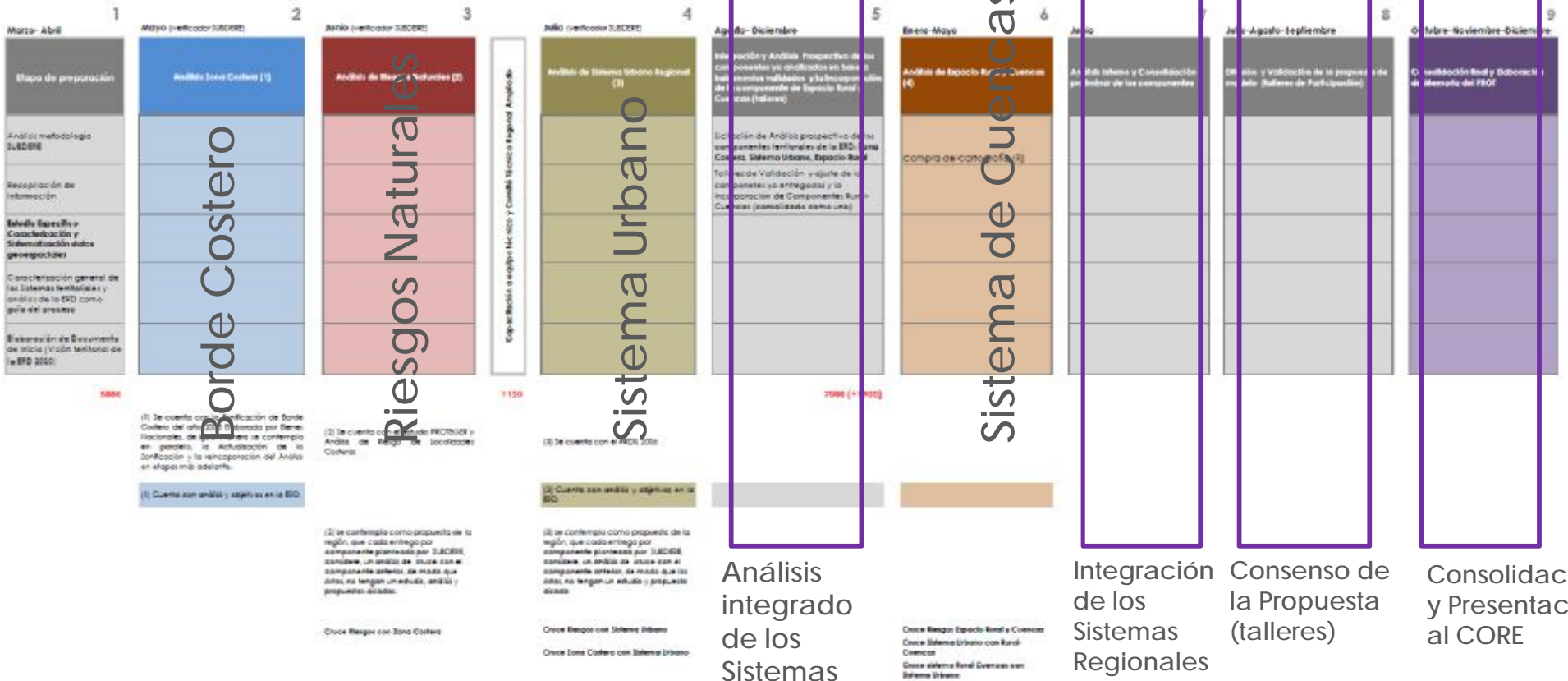




Explicación del enfoque regional



Cronología Propuesta Elaboración PROT
Región de Coquimbo (10.08.2011)





Resultados esperados

Instrumento consensuado que permita visualizar territorialmente la ERD y las políticas públicas, y que oriente y promueva las actividades públicas y privadas en la región.

Efectos Esperados:

a) Efectos esperados en el ámbito público

- Poseer a una visión integradora y global del proceso de desarrollo regional.
- Conjugar los enfoques sectoriales en una propuesta integrada territorialmente
- Acordar preferencias y prioridades en el uso del territorio
- Orientar condiciones según los objetivos de compatibilización de usos del territorio

b) Efectos esperados en el ámbito privado

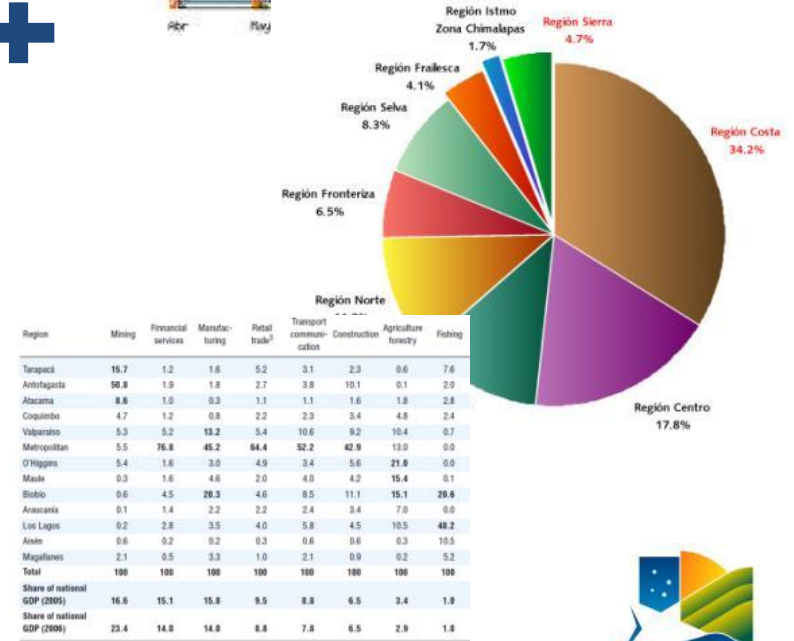
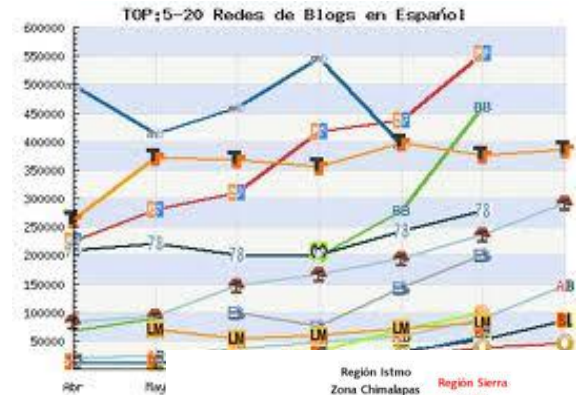
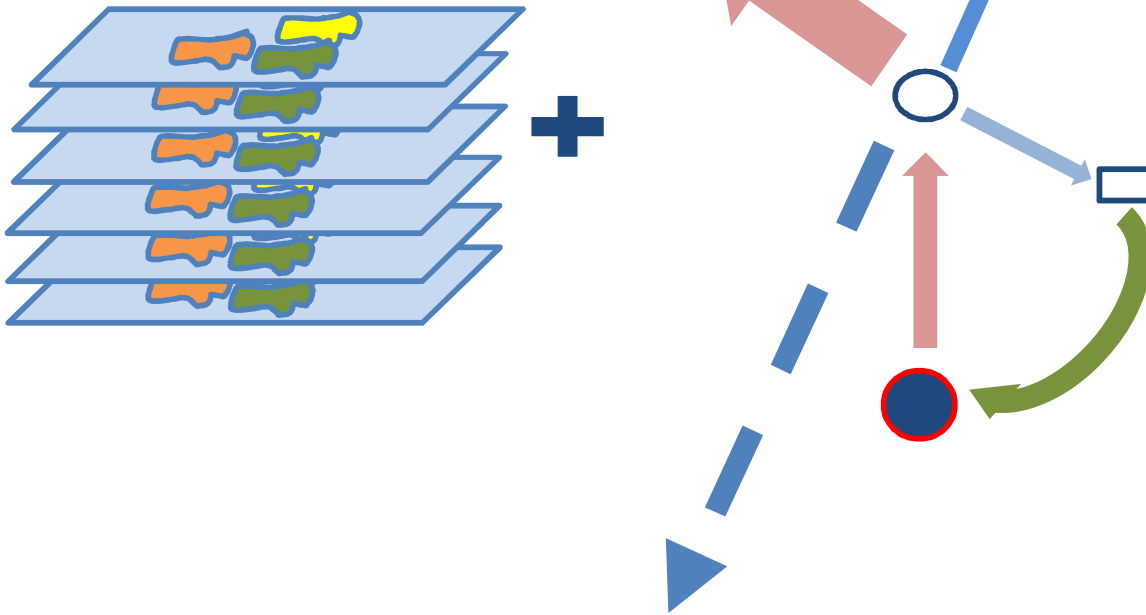
- Mejorar la visión de su propio rol en el proceso global de desarrollo regional.
- Optimizar la localización de su inversión/acción productiva, ampliando la visión del proceso de desarrollo generando un alto grado de consenso técnico-político.





¿Qué tipo de zonificación para el PROT?
 ¿Como se visualiza?

Diagnóstico



Fuente: Presentación de F. Obreque, Seminario de OT, CEPAL, 2011



GOBIERNO REGIONAL
 REGIÓN DE COQUIMBO



Provincia de Córdoba, Argentina



- Nodo multimodal
- Concentración de redes - vial FFCC, gas, electricidad.
- Concentración de redes - vial FFCC, gas, electricidad. Saturado
- A Nodo vial y eléctrico
- B Nodo gas y eléctrico
- C Nodo de concentración, demanda y distribución
- D Nodo de generación hidroeléctrica, nuclear
- Redes de distribución y transporte - gas - electricidad -
- Ejes de vinculación - transporte, vial, FFCC-
- Ejes de vinculación - transporte, vial, FFCC- Saturado
- Áreas con problemas de conectividad consideradas estratégicas por la provincia, acceso a mercados chilenos, salida al Océano Pacífico
- Ejes de vinculación - gas - electricidad -
- Localidades con dificultades para acceder a centros de salud
- Localidades con dificultades para acceder a centros de educación media a superior
- Zonas con vivienda deficitaria o con tenencia irregular de la propiedad
- Zonas con dificultades para acceder a agua potable
- Área de potencial valor turístico
- Zona con situación social baja y económica baja, desarrollo escaso
- Zona con situación social media alta y económica alta
- Zona con situación social media-alta y económico media, diversificación industrial
- Zona con situación social media y económica media
- Zona con riesgo potencial de anegamiento
- Zona muy apta para la producción agropecuaria. Potencialmente muy favorable para bio combustibles
- Zona con alta probabilidad de amenaza ambiental erosión, incendios
- Zona con riesgo potencial de degradación del suelo Extensión de la frontera agropecuaria
- Reservas naturales

Fuente: Presentación de F. Obrequé, Seminario de OT, CEPAL, 2011



Provincia de Córdoba, Argentina



AREAS, CORREDORES Y NUCLEOS URBANOS A POTENCIAR O DESARROLLAR

- Área protegida o reservas
- Área de producción a desarrollar
- Área turística a desarrollar
- Área de producción a potenciar con obras de infraestructura
- Área turística a potenciar
- Nodo desarrollado
- Nodo a potenciar
- Nodo a potenciar y desarrollar
- Rutas nacionales pavimentadas
- Ferrocarril
- Corredor de producción a potenciar
- Corredor a desarrollar
- Autovía proyectada / propuesta

Fuente: Presentación de F. Obrequé, Seminario de OT, CEPAL, 2011

