



Mesa Regional del Patrimonio

Antecedentes generales

Se realiza la primera reunión del año de la Mesa Regional del Patrimonio de carácter directivo, en el contexto del Programa Puesta en valor del Patrimonio. (Cabe señalar que los equipos profesionales de SUBDERE, Dirección de Arquitectura y GORE se han reunido en tres ocasiones, previas a esta reunión.)

Fecha	05 de Agosto 2014
Lugar	Salón Innovación, División de Planificación y Desarrollo Regional
Hora de Inicio:	16:00
Hora de Término:	18:15

1. Participantes

SUBDERE: Claudia Bravo, Jefa Unidad Regional de SUBDERE.
César Gómez, Profesional SUBDERE.

DA-MOP: Francisco Guerra, ITO Fiscal, Dirección de Arquitectura.

GORE: Silvia Soto, Jefa División de Planificación y Desarrollo Regional (S).
Paula Martínez Vega, Profesional, División de Planificación y Desarrollo Regional.
Alfonso Osses, Encargado Modelos de gestión, División de Análisis y Control de Gestión.

CORE: Lidia Zapata (Consejera Regional)
Carlos Saez (Profesional CORE)

2. Tabla General

- Contexto general de la Mesa Regional del Patrimonio y del Programa Puesta en Valor del patrimonio (PPVP).
- Revisión general de los Objetivos de la Mesa.
- Revisión del análisis de la cartera existente y propuesta de ajuste (Se presenta a la mesa, el avance del análisis, proyecto a proyecto, realizado por profesionales de la Dirección de Arquitectura, Unidad Regional de Subdere y Gobierno Regional de manera de diagnosticar el estado de la cartera).

**3. Temas Tratados**

- Se informa Oficio N°66 del 23 de Junio del 2014, del Subsecretario de Desarrollo Regional y Administrativo, donde se recomienda actualizar la planificación de inversiones de los Gobiernos Regionales en el ámbito del programa, considerando que el contrato del Préstamo BID N° 1952/OC-CH se encuentra en su etapa final y considerando la continuidad de la línea de inversión en patrimonio.

El Oficio, sugiere, actualizar y validar la cartera plurianual durante el presente año, de acuerdo al procedimiento establecido en la Guía del programa. Para la actualización deberán tomarse en cuenta los criterios de elegibilidad establecidos en la Guía Operativa y aquellos que se han incorporado a la glosa N°06 de la Provisión 2014 del PPVP.

Se recomienda, integrar mecanismos de participación y además en vista de la nueva institucionalidad de cultura y patrimonio, integran al Consejo de la Cultura y las Artes. (Cabe indicar, que se invitó al Consejo de la Cultura, pero la agenda de actividades ya se encontraba programada).

- Se realiza una presentación con el proceso de la Mesa Regional del Patrimonio y del Programa PPVP, en Chile y en la Región de Coquimbo. En la presentación se da cuenta de:

Las obras ejecutadas en el marco del Programa (Listado 1):

Comuna	Nombre de la Iniciativa	Etapas Financiadas
La Serena	Ampliación y Adecuación Colegio Germán Riesco La Serena	Ejecución
La Serena	Ampliación casa de Gabriela Mistral en Las Compañías (Centro Mistraliano)	Ejecución
Paihuano	Mejoramiento Integral Mausoleo Gabriela Mistral	Ejecución
La Serena	Restauración Iglesia Santa Inés	Ejecución
La Serena	Seminario Internacional de Revitalización de Centros Históricos	—
La Serena	Reparación Casa Gabriela Mistral Las Palmeras	Diseño
La Serena	Reparación Casa Gabriela Mistral Las Palmeras	Ejecución
Ovalle	Diagnóstico Restauración Iglesia Sotaquí	Diseño
Ovalle	Restauración Iglesia Localidad de Sotaquí	Ejecución
Andacollo	Restauración Estructural Iglesia Parroquial de Andacollo	Diseño
La Serena	Restauración casa de Gabriela Mistral en Las Compañías	Diseño
La Serena	Restauración Faro Monumental de La Serena	Diseño

Proyectos en desarrollo (Listado 2)

Comuna	Nombre de la Iniciativa	Etapas Financiadas
Coquimbo La Serena Vicuña Paihuano.	Ruta Patrimonial Camino a Gabriela Mistral	—
La Serena	Mejoramiento Edificio Antiguo Museo Arqueológico de La Serena	Ejecución
Andacollo	Restauración Estructural Iglesia Parroquial de Andacollo	Ejecución
Paihuano	Restauración Mejoramiento Integral Museo Sitio Gabriela Mistral	Diseño
Paihuano	Restauración Escuela N°10 Jerónimo Godoy de Pisco Elqui	Diseño
Coquimbo	Diagnóstico Estructural Iglesia Guayacán	Diseño





- Se realiza revisión de los objetivos vigentes de la Mesa, a los que el equipo profesional recomienda incluir: El velar por una mirada territorial del patrimonio regional, reforzando el levantamiento y análisis de iniciativas que cumplan en el programa en las provincias de Elqui, Limarí y Choapa.
- Se revisa el análisis técnico de la cartera histórica, preparado para la Mesa, donde se indica, que el equipo profesional se reunió en tres ocasiones previas, de modo de realizar una revisión del comportamiento histórico de la cartera desde el año 2008, de manera de detectar la razones del avance o estancamiento de las iniciativas de patrimonio y analizar una a una las iniciativas de manera de revisar las dificultades de avance de la Mesa:

Iniciativas Etapa de Ejecución 2014-2017 (Listado 3)

Provincia	Comuna	Nombre de la Iniciativa	Consideraciones de la Mesa
Elqui	La Serena	Restauración casa de Gabriela Mistral en Las Compañías	Se está a la espera de respuesta de MIDESO a los ajustes realizados por la DA-MOP
Elqui	Paihuano	Restauración Mejoramiento Integral Museo Sitio Gabriela Mistral	La ejecución está a la espera de la revisión del Diseño de la Unidad Técnica (Municipio de Paihuano). Posee ficha para la etapa de ejecución.
Elqui	Paihuano	Restauración Escuela N°10 Jerónimo Godoy de Pisco Elqui	La ejecución está a la espera de la revisión del Diseño de la Unidad Técnica (Municipio de Paihuano). Posee ficha para la etapa de ejecución.
Elqui	La Serena	Restauración Faro Monumental de La Serena	A la espera del proyecto complementario de la DOP.
Elqui	La Serena	Ampliación Casa de Gabriela Mistral Las Palmeras	Se consultará al municipio por el avance de la iniciativa. Se señala que el proyecto está considerado en el Diseño de la Biblioteca Regional.

Iniciativas Etapa De Diseño Y Estudio 2014-2017 (para iniciar etapa de diseño y estudio) (Listado 4)

Provincia	Comuna	Nombre de la Iniciativa	Etapa a financiar	Consideraciones de la Mesa
Limarí	Ovalle	Ampliación Ex Estación de Ferrocarriles de Ovalle	Diseño	Existe coordinación entre el Municipio de Ovalle y la DA-MOP. El diseño integral del proyecto contempla la Biblioteca DIBAM
Elqui	La Serena	Diagnóstico Iglesia San Juan de Dios	Diseño	El proyecto será retomado y ajustado por el Servicio de Salud
Elqui	Vicuña	Restauración Casa de la Cultura de Vicuña	Diseño	De acuerdo a información última ficha IDI y Oficio Municipio de Vicuña, éste desarrollará el proyecto y postulará la ejecución a FNDR tradicional.
Limarí	Todas Limarí	Diagnóstico Iglesias Provincia del Limarí	Estudio Básico	Dado que esta iniciativa postula a etapa de Estudios Básicos, se consultará si el Programa la financia o si se realizar por FNDR tradicional. Se estudiará la posibilidad de que las declaratorias necesarias a partir del estudio, puedan financiarse por acciones concurrentes de SUBDERE.



Provincia	Comuna	Nombre de la Iniciativa	Etapas a financiar	Consideraciones de la Mesa
Elqui	Andacollo	Restauración Iglesia Grande de Andacollo (Basílica Menor)	Diseño	Iniciativa de importancia en la Gestión de la Dirección de Arquitectura.
Choapa	Illapel	Reparación Estructural Puentes Tilama - Quelón- Caimanes, Los Vilos	Diseño	Es una iniciativa trabajada en coordinación, Dirección de Arquitectura y Dirección de Vialidad, dado que pasan por caminos existentes enrolados.
Limarí	Rio Hurtado	Mejoramiento Implementación Monumento Natural Pichasca.	Diseño	El proyecto no presenta avances desde su incorporación a la cartera el año 2008. Se considerará la opción de contactar al Municipio (institución responsable) y consultar su interés de realizar el proyecto a través de un PMU.
Elqui	La Serena	Restauración Catedral de La Serena.	Diseño	DA- MOP crea Ficha IDI del Proyecto
Elqui	La Serena	Restauración puesta en valor manzana fundacional ZT. de La Serena.	Diseño	Proyecto Nuevo, propuesto por la DA-MOP, por un valor de 1.423 millones, valor que incluya la compra de terreno por 1.200 millones. Se indican las preocupaciones respecto a esta iniciativa, no obstante su valor como idea, dado el valor del diseño y las certezas respecto de la compra de un terreno privado. Se puede explorar la posibilidad de realizar una pre factibilidad .
Choapa	Illapel	Catastro de Elementos Arqueológicos, Illapel.	Estudio Básico	Se podría explorar la posibilidad de realizar esta iniciativa a través de acciones concurrentes, dado que no hay claridad del polígono de catastro.
Choapa	Los Vilos	Construcción Centro de Interpretación Patrimonio Regional, Los Vilos.	Pre factibilidad	Iniciativa ubicada en el sitio de Quereo, también se debe explorar la posibilidad de financiamiento a través de acciones concurrentes, primero por, la propiedad del terreno, que es privada y segundo detallar el modelo de gestión asociado a una infraestructura física. (Responsables, usuarios)

Para el listado 4 queda pendiente la priorización

▪ **Sugerencias equipo profesional (SUBDERE, MOP, GORE) a la Mesa Directiva:**

- Dado el análisis de la Cartera, se propone **contar tanto con la cartera tradicional asociada al programa, como, con una lista ampliada e integrada que incluya otras líneas de financiamiento**, ya que uno de los nuevos objetivos propuestos es poseer una mirada territorial y contar con una planificación de iniciativas patrimoniales más allá del programa PVP.



- Dado el proceso desde el 2008 al 2014 y la historia de cada una de las iniciativas patrimoniales, se propone contar con **fichas de cada uno de los proyectos**, de manera de poseer información complementaria a la cartera: Ubicación, justificación, estado de los inmuebles, imágenes, proceso de inversión, consideraciones y avances, de manera de monitorear la cartera.
- La revisión de la cartera y el análisis del proceso de cada iniciativa, indica, preliminarmente que existen iniciativas que no podrán concretarse al no cumplir con requisitos técnicos y financieros. Además, cabe mencionar las iniciativas que se integraron a la cartera de forma posterior a la propuesta presentada por la Mesa Regional del Patrimonio y que no poseen institución responsable o claridad del objetivo. **Se debe verificar la claridad de objetivo, institución responsable, cumplimiento de los requisitos del programa y alcance de la iniciativa, antes de pasar a formar parte de la cartera PPVP.**
- De manera complementaria, el equipo **propone postular una publicación a financiar por el PPVP, que realiza un diagnóstico del patrimonio material e inmaterial en todas las comunas de la región, de manera de poner en valor y difundir nuestro patrimonio regional.**

4. Acuerdos

- Se deja para la próxima reunión de la Mesa la revisión del listado 5: Iniciativas a Nivel de Idea de la Cartera, que corresponden a las iniciativas en estado inicial.
- Revisar las posibilidades de financiamiento a través de Acciones concurrentes de SUBDERE, para iniciativas que requieren expedientes de declaratoria.
- Fecha tentativa validación de cartera: Septiembre 2014
- Oficiar al CORE para la designación de representante en la Mesa Regional del Patrimonio.

/pmv.