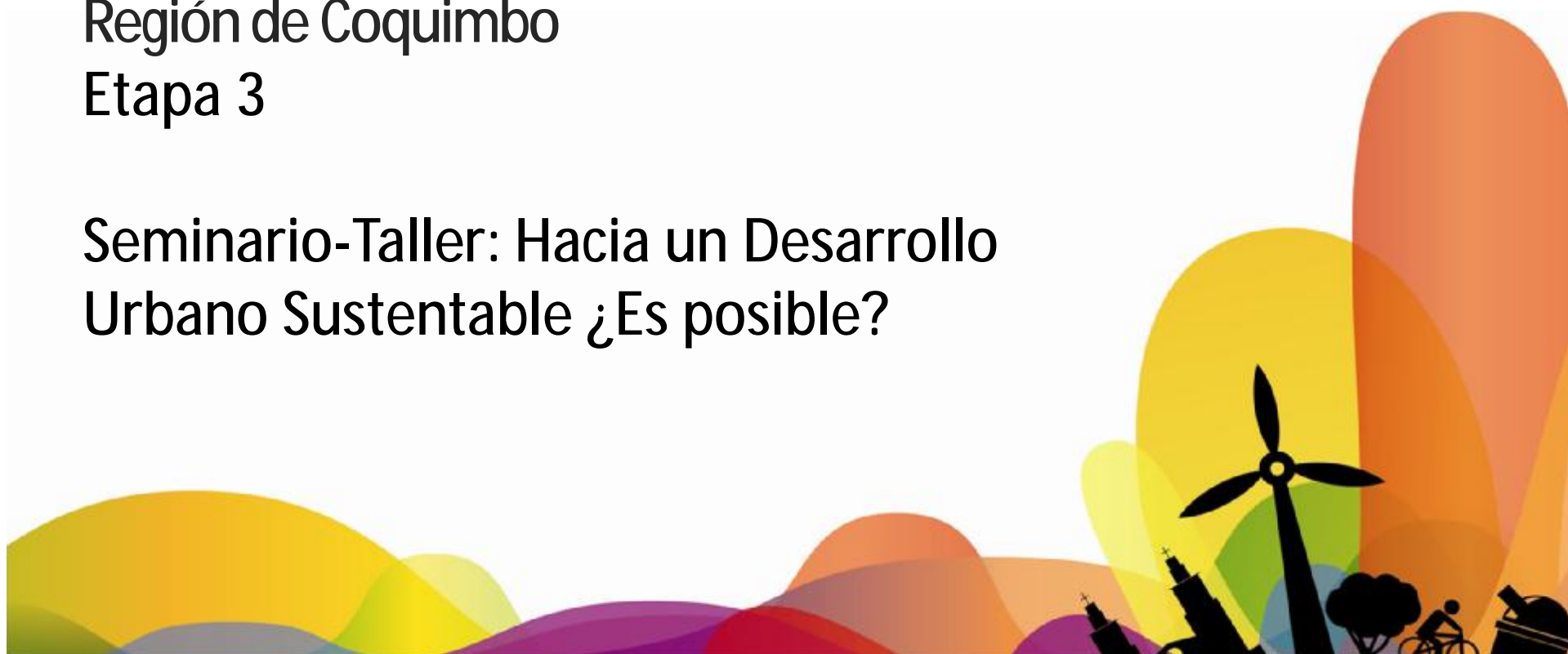




Estudio de Elaboración Política Regional de Desarrollo Urbano Región de Coquimbo Etapa 3

Seminario-Taller: Hacia un Desarrollo Urbano Sustentable ¿Es posible?





Programa



9:00 - 9:30	Inscripción	
9:30 - 9:45	Palabras de Bienvenida y contexto del Seminario Taller	José Manuel Peralta, Jefe División de Planificación y Desarrollo Regional, Gobierno Regional de Coquimbo
9:45 - 10:15	Presentación: Desafíos para el Desarrollo Urbano Sustentable Regional, avances del estudio.	Georges Bonan, Jefe de Estudio para la Elaboración de la Política Regional de Desarrollo Urbano
10:15 - 10:30	Presentación: Recuperación de centros urbanos, experiencia de viviendas en Santiago.	Jaime Pujol, Arquitecto PUC, Máster en Urbanismo Sciences Po París
10:30 - 10:45	Presentación: Rol del privado en el desarrollo urbano sustentable regional	Eduardo Soto, Presidente de la Comisión de Urbanismo de la CCHC La Serena
10:45 - 11:00	Presentación: Transformaciones urbanas en Colombia, una experiencia internacional.	Diego Arango López, Doctor en Estudios Urbanos de la École des Hautes Études en Sciences Sociales (EHESS) de París.
11:00 - 11:30	Panel de Actores Público-Privado y preguntas	
11:30 - 12:00	Pausa-Café	
12:00 - 12:15	Presentación: Cambios urbanos en Chile y Proceso de Descentralización.	Ricardo Cifuentes, Subsecretario de Desarrollo Regional
12:15 - 14:00	Taller de trabajo "Propuestas para el desarrollo urbano sustentable"	



Desafíos para el Desarrollo Urbano Sustentable Regional

Georges Bonan

Economista Geógrafo

Experto en desarrollo territorial y relaciones internacionales

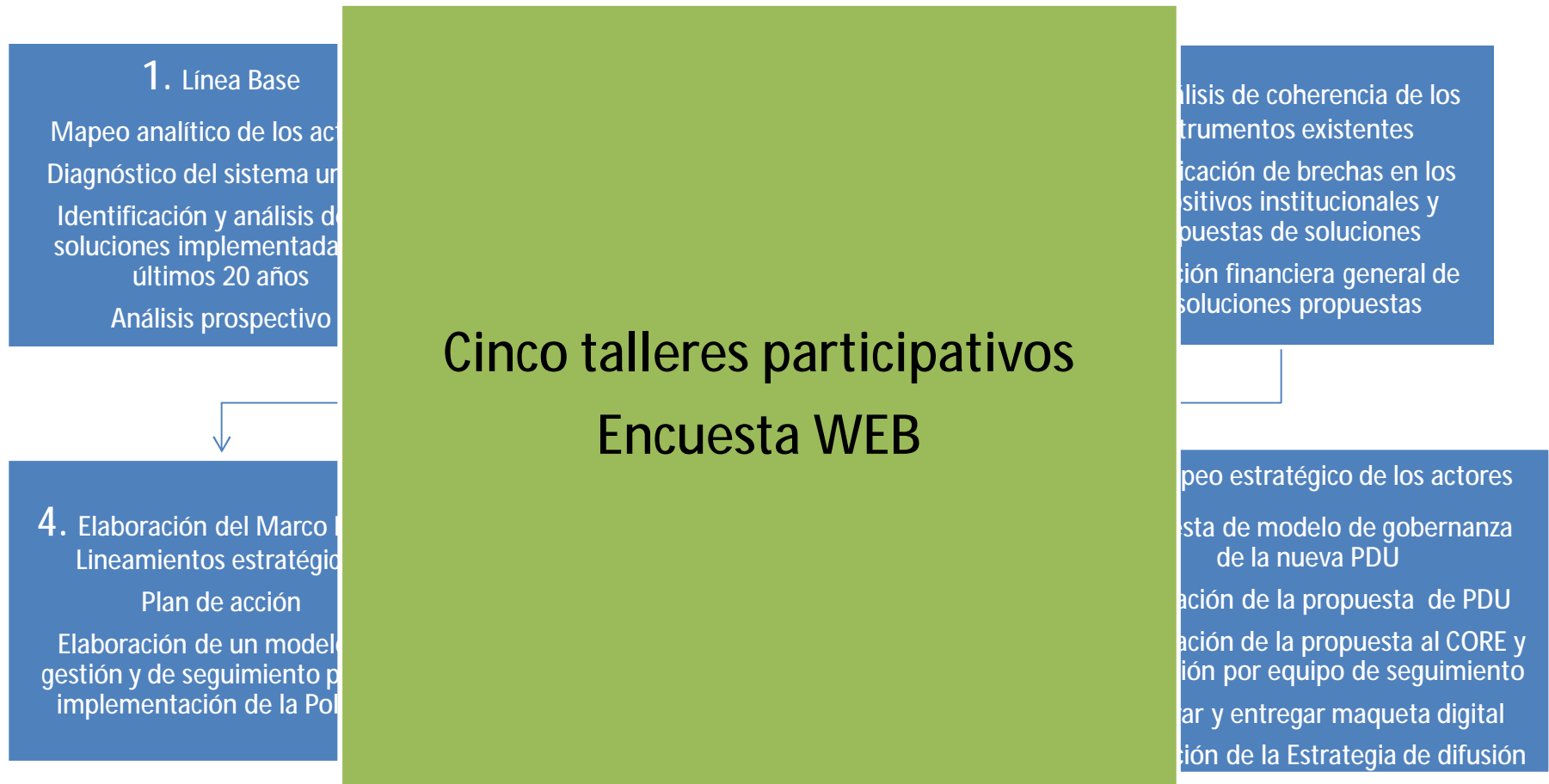
Jefe de Estudio para la Elaboración de la Política Regional de Desarrollo Urbano



Avances del estudio



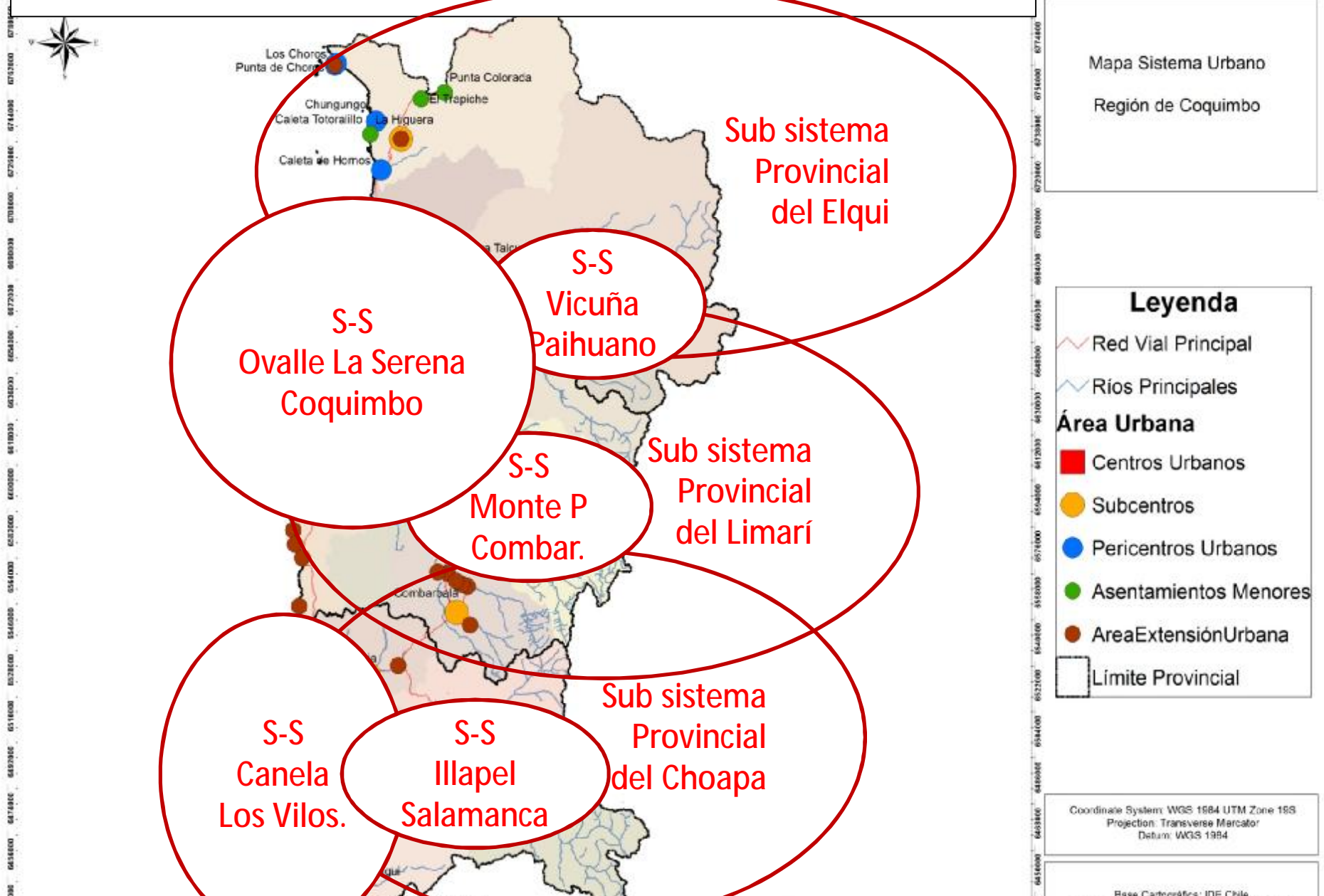
Una Metodología participativa en 3 etapas y 6 Fases





1.- Problemáticas territoriales del sistema urbano

El sistema urbano de la Región de Coquimbo



Sistema Urbano: la mayoría de los centros poblados urbanos y rurales v las comunidades agrícolas



El sistema urbano de la region de Coquimbo / 2

Condiciones naturales apremiantes



Crecimiento demográfico excepcional y desequilibrio del territorio



Peso de La Serena-Coquimbo en 2030



Papel clave del turismo pero sub valorado



Estructura del PIB cambiando



	2005	2015
Minería :	16%	38%
Const-Servicios:	70%	55%

Herramientas de planificación en construcción

Planes Reguladores Intercomunales Limari (aprobado), Choapa, Elqui



Síntesis del diagnóstico a escala regional





2.- Análisis tendencial del sub sistema La Serena Coquimbo Orientaciones Estratégicas

Eje de trabajo

El análisis prospectivo ha puesto en evidencia que el escenario tendencial de evolución de las problemáticas al 2030 es complejo en la medida que las problemáticas y problemas identificados en el sistema urbano regional son mayormente afectados por tendencias pesadas por definición difíciles de cambiar. Por ende las soluciones para enfrentar estas tendencias pesadas deberían apoyarse en las tendencias emergentes y el desarrollo de los hechos portadores de futuro.



Sub-sistema La Serena-Coquimbo Tendencias emergentes y hechos portadores de futuro



Fuente: Elaboración propia



3.- Propuestas de soluciones en el sub sistema La Serena-Coquimbo



La Serena-Coquimbo

OE 1: Un nuevo modelo de desarrollo urbano de ciudad sustentable más compacta y con alto nivel de innovación (Smart City)



¿Es posible?



Fuente: Elaboración propia

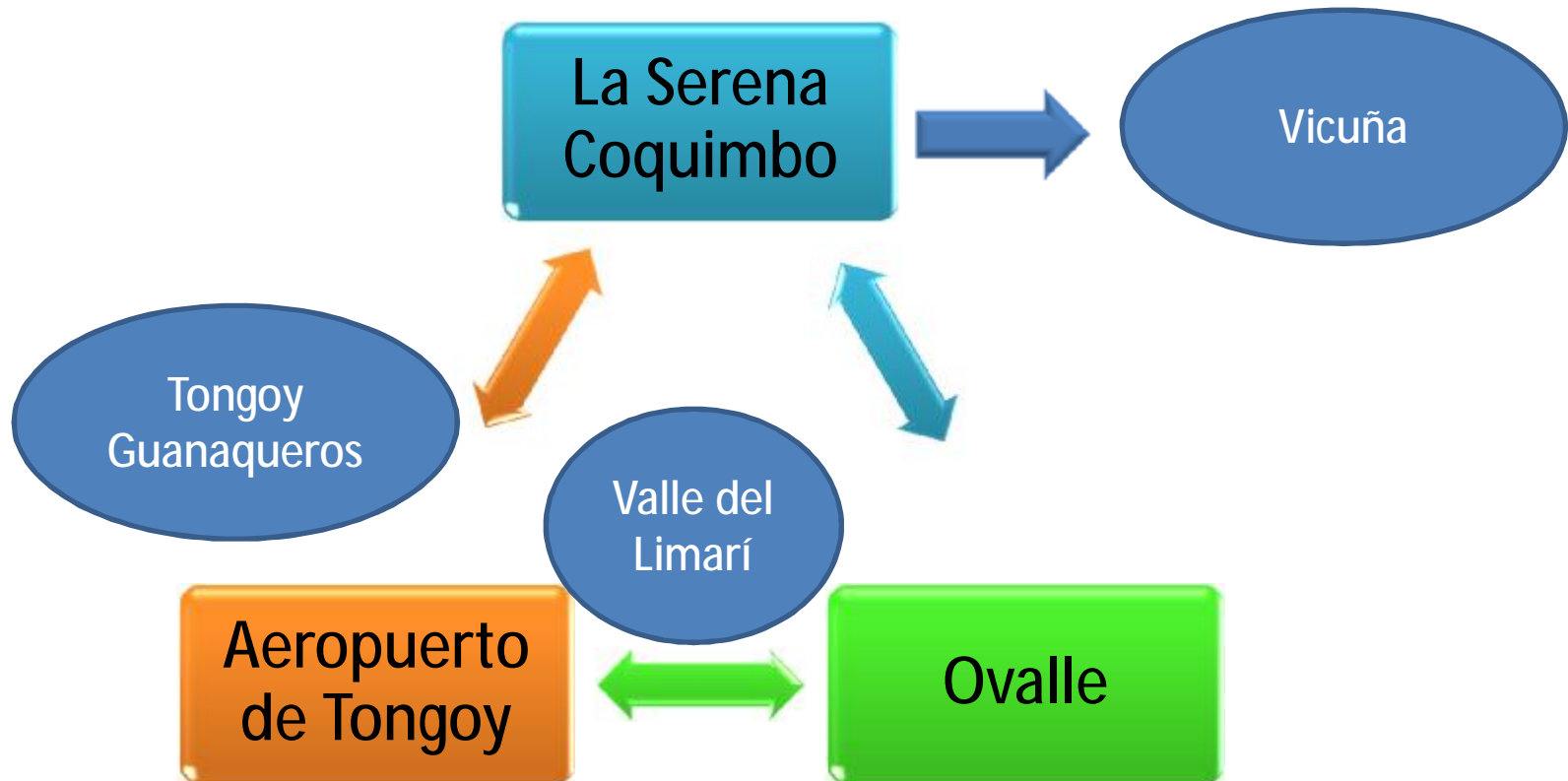


Nuevos polos de urbanización alternativos a La Serena-Coquimbo



¿Es posible?

El sub sistema Urbano
La Serena Coquimbo Ovalle al 2030



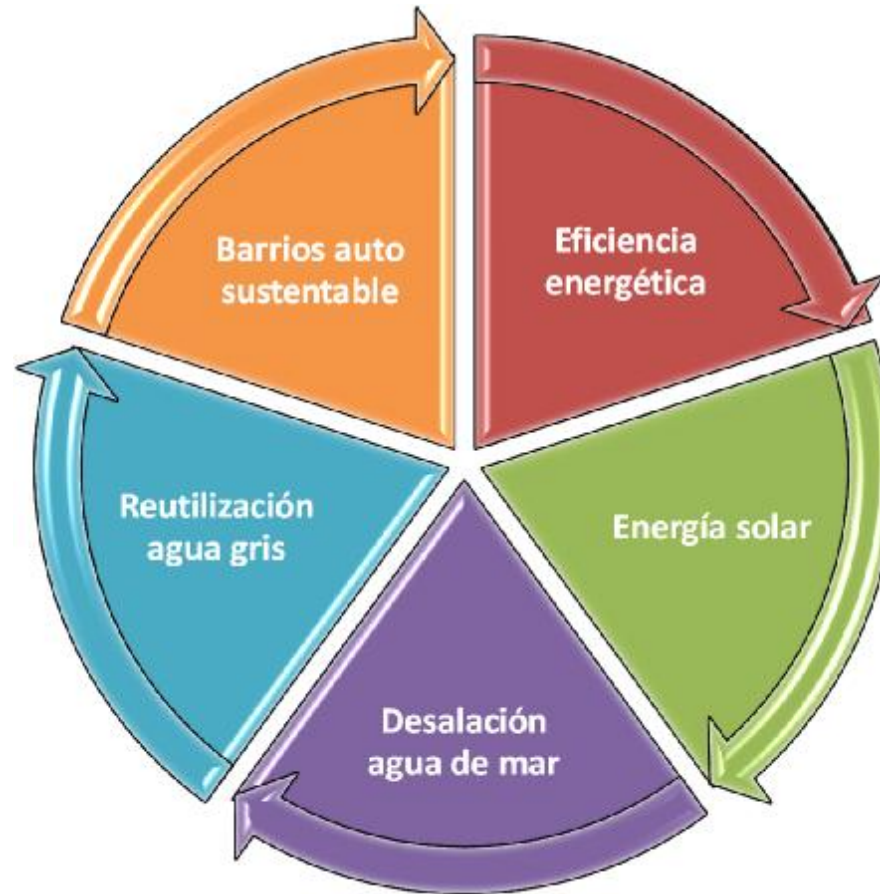
Fuente: Elaboración propia



OE 2: Innovar para buscar alternativas a la escasez de recursos naturales



¿Es posible?



Fuente: Elaboración propia



¿Los desafíos? Cambios socio culturales

Consenso entre los actores públicos, los actores privados y la sociedad civil

Definir un nuevo camino para la limitación de la huella urbana, la reducción de la segregación espacial, la cohesión social, y una resignificación de la movilidad urbana

¿Es posible?

Buenas practicas nacionales e internacionales



Gracias



Segunda parte: Trabajo grupal participativo



Objetivo del taller

Recoger las opiniones de actores públicos, privados, expertos y de la ciudadanía sobre las soluciones posibles para resolver las problemáticas y los problemas identificados en la etapa anterior que generen un desarrollo urbano sustentable con calidad de vida en la Provincia del Elqui



OR. ESTR. 1: Un nuevo modelo de desarrollo urbano de ciudad sustentable más compacta y con alto nivel de

OR. ESTR. 2: Innovar para buscar alternativas a la escasez de recursos naturales innovación (Smart City)

OR. ESTR. 3: Solucionar problemas clave que no se benefician del apoyo de tendencias emergentes o de hechos portadores de futuro



Problemática	Soluciones	Pertinencia sociocultural ¿Requiere transformaciones culturales?	Validación Aceptación o Rechazo de los actores
Macrocefalia Regional y Provincial; Crecimiento de la Demanda de Bienes y Servicios; Extensión de la Huella Urbana	Una densificación armónica para frenar la extensión de la mancha urbana		
	Regeneración urbana de los centros		
	Desarrollo de una oferta de arriendo		
	Acercamiento de bienes públicos y servicios a las viviendas		
	Nuevo sistema de movilidad		
	Nueva sistema de gestión de residuos domésticos		
	Nuevos polis de urbanización alternativos a La Serena y Coquimbo (Ovalle, Vicuña y Tongoy)		
	Construcciones con eficiencia energética		
	Energía Solar		
	Desalación agua de mar		
	Reutilización agua gris		
	Condominios autosustentables		
	Proponer viviendas en arriendo para realojamiento de ocupantes de asentamientos informales y de construcciones en zonas de riesgo		
Reclutar más personal y proponer usar los equipamientos públicos vacíos para mejorar la cobertura y la calidad de los bienes públicos en salud, cultura y deporte			
Implementar acciones educativas y de sensibilización para frenar la amenaza de pérdida de convivencia			
Implementar acciones contra la percepción de inseguridad en los centros urbanos			



Conclusión: Información sobre encuesta web

La encuesta web ciudadana contempla las soluciones para las problemáticas del sistema urbano regional. Las cuales apuntan a ser evaluadas a partir de que si son “adecuadas”, “medianamente adecuadas” o “no adecuadas”.

La encuesta estará disponible hasta el domingo 16 de octubre.

Sitio web: <http://www.gorecoquimbo.cl/>



¡Gracias!

Participe de Encuesta Ciudadana
www.gorecoquimbo.cl